

# ニュータウン春日分譲地

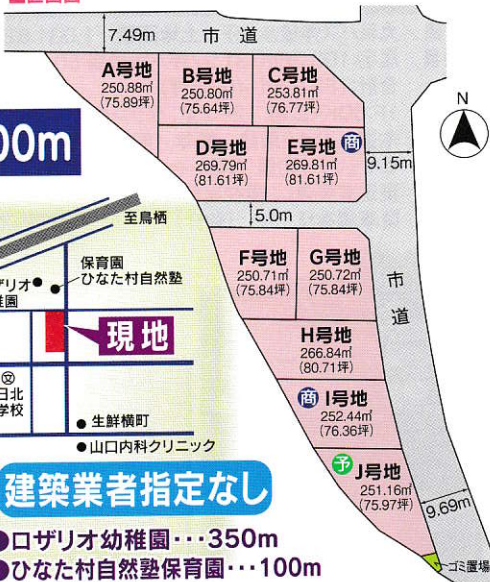
販売開始!!

■物件概要 ●所在地/佐賀市大和町大字久池井1140番1他●交通/清和医院前バス徒歩約22分●開発総面積/2,865.38㎡●総区画数/10区画●今回販売区画数/10区画●土地面積/250.08㎡(75.64坪)~269.81㎡(81.61坪)●地目/田●用途地域/市街化調整区域(都市計画法第34条第11号)●建ぺい率/60%●容積率/100%●開発許可番号/佐賀市指令建指第159号●農地転用許可番号/佐市農委指令25第5-8027号●道路/アスファルト舗装予定●設備/電気(九州電力)、ガス(個別プロパン)、水道(公営水道)、排水(公共下水道又は合併浄化槽)●造成工事完了年月/平成25年12月●売主/(有)こがホーム

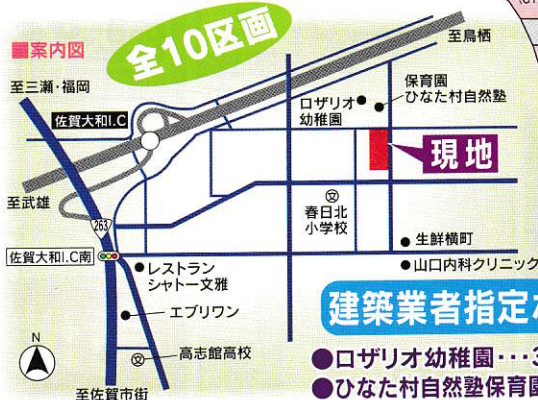
3.3㎡(坪)当たり  
**69,000円~**

春日北小学校...500m

■区画図



■案内図



■価格表

※確定面積後、実測にて販売致します

号地	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価	販売価格
A	250.88㎡	75.89坪	69,000円	<b>5,236,000円</b>
B	250.08㎡	75.64坪	79,000円	<b>5,992,000円</b>
C	253.81㎡	76.77坪	79,000円	<b>6,064,000円</b>
D	269.79㎡	81.61坪	88,000円	<b>7,181,000円</b>
商E	269.81㎡	81.61坪	88,000円	<b>7,181,000円</b>
F	250.71㎡	75.84坪	82,000円	<b>6,218,000円</b>
G	250.72㎡	75.84坪	85,000円	<b>6,446,000円</b>
H	266.84㎡	80.71坪	79,000円	<b>6,376,000円</b>
商I	252.44㎡	76.36坪	79,000円	<b>6,032,000円</b>
予J	251.16㎡	75.97坪	78,000円	<b>5,925,000円</b>

建築業者指定なし

- ロザリオ幼稚園...350m
- ひなた村自然塾保育園...100m