開催期間
7.23 THU ▸ 26 SUN

新築物件見学会 全棟一斉開催!

OPEN HOUSE

VR内覧ツアー
View the floor plan in VR from the comfort of your home.
コロナ対策もバッチリ!
現地に行かなくても QRコードから内覧できます!

巨勢町牛島第3 Ⅰ期・Ⅱ期

月々のお支払い 5万円台～

すまい給付金対応 オール電化

JR長崎本線「佐賀」駅バス25分
佐賀市営バス「牛島下」停徒歩5分

View the floor plan in VR from the comfort of your home.
VR内覧ツアー
14号棟

2020年7月撮影

▸カーナビ住所/佐賀市巨勢町牛島681

※間取りは6号棟です

Ⅰ期:販売価格

2,099万円(税込)～　14号棟:月々のご返済額 58,959円

Ⅱ期:販売価格

2,399万円(税込)～　2号棟:月々のご返済額 67,385円

Ⅰ期:8号棟 4LDK+W.I.C
販売価格 2,299万円(税込)
- 土地面積:204.79㎡(有効宅地面積:約156.47㎡)
- 建物面積:110.96㎡
- 建築確認番号:第H31SHC103765号

Ⅰ期:14号棟 4LDK
販売価格 2,099万円(税込)
- 土地面積:203.44㎡(有効宅地面積:約136.98㎡)
- 建物面積:104.48㎡
- 建築確認番号:第H31SHC103771号

Ⅱ期:2号棟 4LDK+納戸
販売価格 2,399万円(税込)
- 土地面積:252.09㎡(有効宅地面積:181.05㎡)
- 建物面積:108.54㎡
- 建築確認番号:第H31SHC103759号

Ⅱ期:3号棟 5LDK
販売価格 2,499万円(税込)
- 土地面積:172.14㎡
- 建物面積:109.34㎡
- 建築確認番号:第H31SHC103760号

Ⅱ期:4号棟 4LDK
販売価格 2,499万円(税込)
- 土地面積:170.67㎡
- 建物面積:104.48㎡
- 建築確認番号:第H31SHC103761号

Ⅱ期:5号棟 4LDK+納戸
販売価格 2,499万円(税込)
- 土地面積:170.08㎡
- 建物面積:109.34㎡
- 建築確認番号:第H31SHC103762号

Ⅱ期:6号棟 4LDK+納戸
販売価格 2,599万円(税込)
- 土地面積:180.73㎡
- 建物面積:109.35㎡ ※別途ルーフバルコニー約9.72㎡
- 建築確認番号:第H31SHC103763号

Ⅰ期　●所在地/佐賀市巨勢町牛島681番地以下未定 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●接道状況/北側約6.9m公道 ●完成/2019年12月下旬 ●引渡/残金決済後即可 ●現況/完成済 ●構造/木造アスファルトシングル葺2階建て ●学区/巨勢小学校・城東中学校 ●設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化 ●土地面積:136.98㎡~156.47㎡ ●建物面積:104.48㎡~110.96㎡ ●販売価格:2,099万円(税込)~2,299万円(税込) 建築確認番号/8号棟:第H31SHC103765号　14号棟:第H31SHC103771号 ●取引形態:仲介

Ⅱ期　●所在地/佐賀市巨勢町牛島681番地以下未定 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/準工業地域 ●接道状況/2号棟:北側約6.9m公道・3~6号棟:南側約4.0m公道 ●完成/2020年7月中旬 ●引渡/2020年7月下旬 ●現況/建築中 ●構造/木造アスファルトシングル葺2階建て ●学区/巨勢小学校・城東中学校 ●設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化 ●土地面積:170.08㎡~181.05㎡ ●建物面積:104.48㎡~109.35㎡ ●販売価格:2,399万円(税込)~2,599万円(税込) ●建築確認番号/2号棟:第H31SHC103759号 3号棟:第H31SHC103760号 4号棟:第H31SHC103761号 5号棟:第H31SHC103762号 6号棟:第H31SHC103763号 ●取引形態:仲介

お問い合わせ先
仲介 株式会社メディアエステート
0952-20-1137 佐賀市多布施1丁目7-31
佐賀県知事免許(3)第2292号　(公社)佐賀県宅地建物取引業協会会員　(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

南佐賀第5

2020年7月撮影

JR長崎本線「佐賀」駅バス20分
佐賀市営バス「自動車学校前」停徒歩5分

View the floor plan in VR from the comfort of your home.
VR内覧ツアー
1号棟

月々のお支払い 6万円台～

すまい給付金対応 オール電化

販売価格 2,199万円(税込)～　2号棟:月々のご返済額 61,768円

▸カーナビ住所/佐賀市南佐賀一丁目9-25

※間取りは2号棟です

1号棟 4LDK+納戸+W.I.C
販売価格 2,299万円(税込)
- 土地面積:195.85㎡
- 建物面積:105.07㎡ ※別途インナーバルコニー約9.72㎡
- 建築確認番号:第R02SHC103542号

2号棟 4LDK+納戸
販売価格 2,199万円(税込)
- 土地面積:168.55㎡
- 建物面積:103.68㎡ ※別途インナーバルコニー約7.29㎡
- 建築確認番号:第R02SHC103543号

お問い合わせ先
仲介 株式会社メディアエステート
0952-20-1137 佐賀市多布施1丁目7-31
佐賀県知事免許(3)第2292号　(公社)佐賀県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

●所在地/佐賀市南佐賀一丁目203番地以下未定 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●接道状況/1~2号棟:西側約4.5m私道 ●現況/完成済 ●完成/2020年6月 ●高度地区/無 ●引渡予定/残金決済後即可 ●構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化 ●区/北川副小学校・城南中学校 ●土地面積:168.55㎡~195.85㎡ ●建物面積:103.68㎡~105.07㎡(別途インナーバルコニー 約7.29㎡~9.72㎡) ●販売価格:2,199万円(税込)~2,299万円(税込) ●取引形態:仲介

本庄町袋第5

2020年7月撮影

JR長崎本線「佐賀」駅バス23分
佐賀市営バス「八田橋」停徒歩5分

View the floor plan in VR from the comfort of your home.
VR内覧ツアー
2号棟

月々のお支払い 6万円台～

すまい給付金対応 オール電化

販売価格 2,199万円(税込)　1号棟/2号棟:月々のご返済額 61,768円

▸カーナビ住所/佐賀市本庄町袋23-10

※間取りは1号棟です

1号棟 4LDK+納戸
販売価格 2,199万円(税込)
- 土地面積:220.17㎡
- 建物面積:103.68㎡ ※別途インナーバルコニー約9.72㎡
- 建築確認番号:第R02SHC103065号

2号棟 4LDK+納戸
販売価格 2,199万円(税込)
- 土地面積:220.53㎡
- 建物面積:103.68㎡ ※別途インナーバルコニー約7.29㎡
- 建築確認番号:第R02SHC103066号

お問い合わせ先
仲介 イエステーション佐賀店 株式会社ソロン
0120-23-8284 佐賀市八戸2丁目2-55 (担当:小森)
佐賀県知事免許(3)第2310号 (公社)佐賀県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

●所在地/佐賀市本庄町大字袋24番地以下未定 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●都市計画/市街化調整区域 ●用途地域/用途地域無指定 ●接道状況/1~2号棟:北側約4.7m公道 ●現況/完成済 ●完成予定/2020年6月中旬 ●高度地区/無 ●引渡予定/残金決済後即可 ●構造/木造アスファルトシングル葺2階建 ●設備/九州電力・公営水道・本下水・オール電化 ●学区/本庄小学校・城南中学校 ●土地面積:220.17㎡~220.53㎡ ●建物面積:103.68㎡(別途インナーバルコニー約7.29㎡~9.72㎡) ●販売価格:2,199万円(税込) ●取引形態:仲介

小城市三日月町久米第5

2020年7月撮影

JR唐津線「小城」駅徒歩12分
昭和バス「平井」停徒歩5分

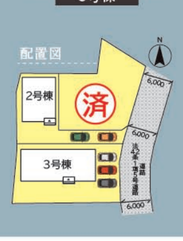
View the floor plan in VR from the comfort of your home.
VR内覧ツアー
3号棟

月々のお支払い 4万円台～

すまい給付金対応

販売価格 1,699万円(税込)～　2号棟:月々のご返済額 47,723円

▸カーナビ住所/小城市三日月町久米1067-1



※間取りは3号棟です

2号棟 4LDK+納戸
販売価格 1,699万円(税込)
- 土地面積:168.00㎡
- 建物面積:105.3㎡ ※別途インナーバルコニー約6.48㎡
- 建築確認番号:第R02SHC105442号

3号棟 4LDK
販売価格 2,099万円(税込)
- 土地面積:259.78㎡
- 建物面積:94.77㎡
- 建築確認番号:第R02SHC105443号

お問い合わせ先
仲介 イエステーション佐賀店 株式会社ソロン
0120-23-8284 佐賀市八戸2丁目2-55 (担当:藤野)
佐賀県知事免許(3)第2310号 (公社)佐賀県宅地建物取引業協会会員 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟

●所在地/小城市三日月町久米1170番地以下未定 ●土地権利/所有権 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容 率/200% ●都市計画/非線引都市計画区域 ●用途地域/用途地域無指定 ●接道状況/1~3号棟:東側約6.0m私道(持分各1/18) 私道負担面積:29㎡ ●完成/2020年7月 ●現況/完成済 ●引渡予定/残金決済後即可 ●構造/2号棟:木造アスファルトシングル葺2階建 3号棟:木造アスファルトシングル葺1階建 ●設備/九州電力・公営水道・浄化槽・プロパンガス ●学区/三日月小学校・三日月中学校 ●土地面積:168.00㎡~259.78㎡ ●建物面積:94.77㎡~105.3㎡(別途インナーバルコニー 約6.48㎡) ●販売価格:1,699万円(税込)~2,099万円(税込) ●取引形態:仲介 ●建築確認番号/2号棟:第R02SHC105442号 3号棟:第R02SHC105443号

住まい給付金対応

給付条件・申請期限がございます。

最大 50万円受取可能

※住宅ローンのご利用を前提に、床面積50㎡以上の住宅や耐震性・耐久性が認められるなど、一定の条件を満たす場合に国から給付金が支払われる制度です。

年収の目安	450万円以下 所得割額7.60万円以下	450万円超～525万円以下 所得割額7.60万円超～9.79万円以下	525万円超～600万円以下 所得割額9.79万円超～11.90万円以下	600万円超～675万円以下 所得割額11.90万円超～14.06万円以下	675万円超～775万円以下 所得割額14.06万円超～17.26万円以下
給付基礎額	50万円	40万円	30万円	20万円	10万円